



В Крымске перед судом предстали двое местных жителей по обвинению в мошенничестве в особо крупном размере и подделке официальных документов

Следственным отделом по Крымскому району СКР по краю завершено расследование уголовных дел в отношении 56-летнего мужчины и его 49-летней знакомой, обвиняемых в двух эпизодах мошенничества в особо крупном размере, совершенного группой лиц по предварительному сговору (ч.4 ст.159 УК РФ), а также в двух эпизодах подделки документов. (ч.ч.2,4 ст.327 УК РФ).

По данным следствия, злоумышленники в период с 2019 по 2021 год, имея специальные познания в области земельных отношений, архитектуры и строительства в силу ранее занимаемых ими длительное время различных должностей в БТИ и Архитектурно-градостроительном центре, договорились путем обмана совершить хищение прав собственности на восемь земельных участков у городской администрации. Участники группы в соответствии с разработанным планом с целью облегчения совершения мошенничества, изготовили заведомо подложные документы от имени должностных лиц органов муниципальной власти, подтверждающие права собственности вымышленных лиц на земельные участки, от имени этих лиц злоумышленники впоследствии заключили фиктивные сделки купли-продажи с двумя знакомыми жителями Крымска, неосведомленными об их преступных намерениях. Далее обвиняемые, с целью придания своим действиям легитимности, подготовили искивые заявления от лица этих мужчин, подделали их подписи, после чего направили их в суд, где на основании этих документов искивые требования были удовлетворены в полном объеме. После этого, соответствующие заявления о постановке на учет и регистрацию прав собственности на земельные участки были поданы в Росреестр. В результате противоправных действий обвиняемых администрации Крымского городского поселения Крымского района был причинен имущественный вред на сумму свыше 4 миллионов рублей.

Оперативное сопровождение по уголовному делу осуществляли сотрудники управления ФСБ России по краю.

На период следствия в отношении фигурантов были избраны меры пресечения в виде домашнего ареста, которые продолжают действовать в настоящее время. Благодаря принятым следователям мерам часть земельных участков возвращена в собственность администрации, а на другую часть, в целях недопущения реализации недвижимости третьим лицам,



Официальный сайт
Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Краснодарскому краю

своевременно наложен арест. Кроме того, в целях возмещения ущерба по ходатайству следствия наложено арест на движимое и недвижимое имущество обвиняемых на сумму более 4 миллионов рублей.

Следствием собрана достаточная доказательственная база, в связи с чем уголовные дела с утвержденными обвинительными заключениями были направлены в суд для рассмотрения по существу.

22 Июня 2022

Адрес страницы: <https://kuban.sledcom.ru/news/item/1699916>