



Руководитель краевого следственного управления посетил в Краснодаре ряд объектов незавершенного строительства, где встретился с гражданами

Руководитель следственного управления СК России по Краснодарскому краю Андрей Константинович Маслов посетил ряд проблемных жилых домов-долгостроев на территории краевого центра, где встретился с гражданами-участниками долевого строительства. Во встрече также приняли участие заместитель руководителя управления Дремлюга Д.В., сотрудники аппарата следственного управления, а также заместитель губернатора Краснодарского края Власов С.А., глава Краснодара Наумов Е.М., руководители профильных департаментов и подразделений краевой и городской администрации.

Следственное управление по Краснодарскому краю продолжает практику выездных мероприятий по приему граждан-обманутых дольщиков. Планомерная и поступательная работа в данном направлении во взаимодействии с органами исполнительной власти позволила добиться положительных результатов. За 5 лет совместными усилиями удалось существенно снизить число и исключить из реестра проблемных 457 объектов строительства. В настоящее время в этой категории остаются 9 многоквартирных жилых домов.

Первым объектом, который посетил руководитель регионального ведомства, стал ЖК «Анит-сити». А.К. Маслов на строительной площадке выслушал заявителей, которые являются участниками долевого строительства и осмотрел ход строительства. Представители застройщика и профильных департаментов администрации края сообщили о ходе строительства, причинах, препятствующих его завершению и принимаемых мерах для их устранения. Руководитель краевого управления СКР акцентировал внимание должностных лиц на соблюдение сроков сдачи домов. Граждане поблагодарили за внимание к их проблеме со стороны краевого управления СКР.

Следующим строительным объектом, который посетил А.К. Маслов, стал ЖК «Радуга». Ведомством возбуждалось уголовное дело о получении коммерческого подкупа в особо крупном размере в отношении бывшей директора Фонда защиты прав граждан-участников долевого строительства, связанного с достройкой данного комплекса. Женщина признана виновной в получении 41 миллиона рублей за заключение договора на достройку данного ЖК с организацией, представитель которой передал ей деньги, в отношении нее вынесен обвинительный приговор. Глава регионального ведомства обратил внимание представителей администрации на необходимость скорейшей достройки объектов, а представителей



застройщика на контакт с гражданами и информировании их о темпах и ходе строительства.

Также была проведена встреча с дольщиками ЖК «Жемчужина», на котором ведутся работы по завершению строительства. Граждане на месте получили ответы от застройщика и местных властей о сроках сдачи дома и решении других вопросов, а также выразили признательность за участие в решении их проблемы. Руководитель следственного управления отметил, что приоритетной задачей следствия является восстановление нарушенных прав граждан.

Завершающим объектом, на котором А.К. Маслов встретился с гражданами, стал ЖК «Мультиплекс «Кино», дольщики которого уже 10 лет не могут получить жилье. Ранее в отношении первоначального застройщика и его соучастников следственным управлением в суд направлялось уголовное дело о мошенничестве и совершении других преступлений. В отношении всех фигурантов был вынесен обвинительный приговор. Руководитель СКР по краю осмотрел 2 литеры, готовность одного из которых составляет более 95%, а второго - порядка 70%. Дольщики поблагодарили ведомство за оказываемую им помощь в решении их проблемы. Руководитель следственного управления отметил, что восстановление нарушенных прав граждан является приоритетной задачей следствия.

На каждом объекте граждане смогли задать интересующие вопросы непосредственно представителям администрации и застройщиков. Также дольщики на месте смогли подать свои обращения в региональное управление СК.

По результатам выездного приема руководитель СКР по краю поручил подчиненным провести проверки по озвученным в ходе мероприятия доводам. Рассмотрение всех поступивших обращений поставлены на контроль.

Вопросы строительства проблемных жилых объектов и защита прав обманутых дольщиков продолжают оставаться на постоянном контроле в следственном управлении.

Изображения





Официальный сайт

Следственное управление
Следственного комитета Российской Федерации
по Краснодарскому краю

01 Марта 2024

Адрес страницы: <https://kuban.sledcom.ru/news/item/1864946>