



## **В Краснодаре в рамках расследования уголовного дела о мошенничестве с жильем пожилых граждан арестована подозреваемая**

Первым отделом по расследованию особо важных дел краевого управления СКР продолжается расследование уголовного дела о мошенничестве с жилыми домами и квартирами пожилых граждан в результате действий мошенников (ч.4 ст.159 УК РФ). Сегодня по ходатайству следователя судом избрана мера пресечения в виде заключения под стражу 49-летней фигурантке.

По версии следствия, преступная группа, в которую входила подозреваемая, провела ряд сделок, оформив договоры купли-продажи недвижимости пожилых и одиноких граждан без их ведома и участия. Жилье, расположенное в различных районах города, продавалось по существенно заниженной стоимости. Впоследствии недобросовестные приобретатели в короткий срок продавали квартиры и дома третьим лицам, а также оформляли договоры займов под залог данного имущества. В результате пожилые люди утратили право владеть и распоряжаться принадлежащим им жильем. Второй фигурант объявлен в федеральный розыск.

Следователи продолжают устанавливать весь круг лиц, причастных к преступлению (в том числе из сотрудников регистрирующих органов и нотариата), выясняется роль каждого из фигурантов. Проводятся следственные действия, направленные на установление всех обстоятельств совершенных преступлений, сбор и закрепление доказательств.

Кроме того, следствием принимаются все необходимые меры для восстановления нарушенных прав пострадавших граждан и возмещению причиненного ущерба. Расследование уголовного дела продолжается.

14 Апреля 2021

Адрес страницы: <https://kuban.sledcom.ru/news/item/1557373>