



Руководитель СКР по краю принял участие в совещании по вопросу защиты прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов

Руководитель следственного управления СКР по краю Андрей Константинович Маслов принял участие в совещании, повопросу защиты прав пострадавших участников строительства многоквартирных домов на территории региона. В рамках совещания совместно с губернатором Краснодарского края, руководителями силовых и надзорных ведомств были обсуждены вопросы реализации плана-графика по восстановлению прав граждан-участников строительства, мониторинга потенциально проблемных объектов в городе Краснодар и других муниципальных образований края. В мероприятии также приняли участие руководители профильных ведомств администрации, главы муниципалитетов.

Вопросы защиты прав граждан-участников долевого строительства находятся на особом контроле у Председателя СК России А.И. Бастрыкина, пристальное внимание данному вопросу уделяется и региональным следственным управлением. СКР по краю принимаются все меры для восстановления нарушенных прав граждан. Благодаря кропотливой работе следователей следственного управления в настоящее время завершено расследование уголовного дела в отношении генерального директора ООО «СК Мегаполис», учредителя и бывшего руководителя фирмы-генерального подрядчика ООО «ДК Строй». Они обвиняются в мошенничестве с денежными средствами граждан-участников долевого строительства (ч.4 ст.159 УК РФ). Учредителю и бывшему руководителю ООО «ДК Строй» также предъявлены обвинения в неуплате налогов в особо крупном размере (п.«а» ч.2 ст.199 УК РФ). На имущество одного из фигурантов и имущество организации по ходатайству следствия наложен арест на сумму порядка 300 миллионов рублей, что позволит в дальнейшем возместить ущерб, причиненный действиями обвиняемых. В настоящее время уголовное дело рассматривается судом по существу.

В ходе совещания обсуждался вопрос завершения строительства объекта. Исполнителями было доложено о том, что в настоящее время права застройщика на данный проблемный объект в полном объеме переданы ППК «Фонд развития территорий» и уже определен подрядчик для достройки данного ЖК. С руководством региона достигнута договоренность о скорейшем завершении строительства данного объекта за счет механизма федерального Фонда обманутых дольщиков.

В рамках проведенного совещания также намечен ряд конкретных мероприятий в целях



Официальный сайт

Следственное управление Следственного комитета Российской Федерации по Краснодарскому краю

скорейшего возведения и ввода в эксплуатацию недостроенных жилых комплексов и передачи квартир собственникам.

В ходе совещания также обсуждался ряд проблемных объектов, строительство которых осуществлялось застройщиком «Юг-Стройка» и при выдаче разрешений на строительство были нарушены действующие нормы. В результате ввод в эксплуатацию данных объектов затруднен тем, что в разрез с действующими нормами отсутствуют парковки для автомобильного транспорта вблизи этих домов. В этой связи руководитель СКР по краю А.К. Маслов поручил сотрудникам ведомства провести проверку действий должностных лиц, выдававших разрешение на строительство.

Работа ведомства в данном направлении будет продолжена, региональное следственное управление СК России ориентировано на выявление и пресечение фактов неэффективного или нецелевого расходования либо хищения бюджетных средств, выделенных на завершение строительства проблемных жилых объектов. В каждом таком случае принципиальная оценка следователями краевого следственного управления также будет дана действиям (бездействию) должностных лиц, от которых пострадали участники долевого строительства. Исполнение поручения Президента Российской Федерации о решении проблемы «обманутых дольщиков» является для ведомства приоритетной задачей.

Изображения



28 Июня 2022

Адрес страницы: <https://kuban.sledcom.ru/news/item/1701725>